



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025018404 - 15/01/2025 00:42:03

მომზადების თარიღი  
15/01/2025 17:58:23

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ყვარელი	ახალსოფელი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
57	02	64	000/449	დაზუსტებული ფართობი: 5045.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ყვარელი, სოფელი ახალსოფელი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 57.02.05.000.036;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020887404 , თარიღი 20/11/2020 14:22:11  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/01/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიღება ჩაბარების აქტი N58
- სამკვიდრო მონუმბა N200943472 , დამონუმბების თარიღი:18/11/2020 ,ნოტარიუსი ნუნუ ფრენუაშვილი
- ბრძანება (უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N00701) N726 , დამონუმბების თარიღი:30/12/2020 , ყვარლის მუნიციპალიტეტის მერია
- საარქივო ცნობა N36/144875 , დამონუმბების თარიღი:26/12/2019 ,სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"

#### მესაკუთრეები:

ლევან ჭიჭიბოშვილი ,P/N: 45001002651

#### მესაკუთრე:

ლევან ჭიჭიბოშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

#### 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

892023297865

თარიღი 24/11/2023 11:49:06

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 5045.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233082984, დამონუმბების თარიღი24/11/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 30/11/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)