მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.12.08.015.063**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024682657 - 04/11/2024 11:14:21

მომზადების თარიღი
05/11/2024 14:54:49

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ნაძალადევი		
01	**12**	**08**	**015/063**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ხევისუბანი , N 8

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 378.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.12.08.015.009;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N01 (მშენებარე)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024596112 , თარიღი 15/10/2024 14:55:44
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/10/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N 7236076 , დამოწმების თარიღი:02/10/2024 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N7171910 , დამოწმების თარიღი:14/08/2024 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- მიწის ნაკვეთის დაყოფის შესახებ თანხმობა N16-01243042521 , დამოწმების თარიღი:01/11/2024 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:18/05/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სააღრიცხვო ბარათი (აღრიცხულია 1969 წელს) N041962 , თბილისის სარეგისტრაციო სამსახურის ტექნიკური აღრიცხვის არქივი
- სამკვიდრო მოწმობა N2-10 , დამოწმების თარიღი:03/02/2009 ,ნოტარიუსი მ. ჩალაძე

მესაკუთრეები:
ბაძრი მღებრიშვილი ,P/N: 01019004830

მესაკუთრე:
ბაძრი მღებრიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 892024682657 თარიღი 04/11/2024 11:14:21

საგანი:საგანი: 32 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დატვირთულია საჯარო სამართლებრივი სერვიტუტის უფლებით; ;

მომართვა,რეესტრის ნომერი N16-01242063409, დამოწმების თარიღი24/07/2024, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/11/2024

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 892024114020 თარიღი 25/07/2024 12:31:08

საგანი:შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად;

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N7143661, დამოწმების თარიღი23/07/2024, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/07/2024

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge