



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024873785 - 12/06/2024 12:41:13

მომზადების თარიღი  
17/06/2024 19:16:52

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	მუხრანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1445.00 კვ.მ.
72	09	45	074	ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.09.45.073; 72.09.45.032;
მისამართი: მცხეთა, სოფელი მუხრანი				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 ფართობით 19.80 კვ.მ; შენობა N2 ფართობით 102.20 კვ.მ; შენობა N3 საერთო ფართობით 1269.19 კვ.მ (მათ შორის I სართული ფართობით 676.65 კვ.მ, სარდაფი ფართობით 592.54 კვ.მ),

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024769562 , თარიღი 31/05/2024 12:06:24  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N009048 , დამოწმების თარიღი: 31/05/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "დანიელ ქონსტრაქშენი", ID ნომერი: 404534937

მესაკუთრე:

შპს "დანიელ ქონსტრაქშენი"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024873785 თარიღი 12/06/2024 12:41:13	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/06/2024	საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1445.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 ფართობით 19.80 კვ.მ; შენობა N2 ფართობით 102.20 კვ.მ; შენობა N3 საერთო ფართობით 1269.19 კვ.მ (მათ შორის I სართული ფართობით 676.65 კვ.მ, სარდაფი ფართობით 592.54 კვ.მ);
საგადასახლო გირავნობა:	იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0001883675 , დამოწმების თარიღი 12/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)