



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025470193 - 29/04/2025 09:18:31მომზადების თარიღი  
05/05/2025 14:38:15

## საკუთრების განყოფილება

| ზონა  | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება                                    |
|---|---------|----------|---------|--|
| ბათუმი  | ურეხი   |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2137.00 კვ.მ. |
| 05  | 31      | 06       | 267     | ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.04.04.414;  |
| მისამართი: ქალაქი ბათუმი, დასახლება ზედა ღელე, N 18 |         |          |         | შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2  |
|   |         |          |         | შენობა-ნაგებობის(ებ)ის საერთო ფართობი: 164.52                              |

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025470193, თარიღი 29/04/2025 09:18:31  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/05/2025

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მონაწილეობა N250461260, დამონმების თარიღი: 22/04/2025, ნოტარიუსი მ. კვარაცხელია
- საარქივო ცნობა N49-ფ, დამონმების თარიღი: 02/09/2013, ხელვაჩაურის ადგილობრივი არქივი

## მესაკუთრეები:

გურამ ფარტენაძე, P/N: 61006009993  
მაგული ფარტენაძე, P/N: 61006079470  
ნანი ფარტენაძე, P/N: 61006079604  
სოფიო ფარტენაძე, P/N: 61006046289

## მესაკუთრე:

გურამ ფარტენაძე  
მაგული ფარტენაძე  
ნანი ფარტენაძე  
სოფიო ფარტენაძე

## აღწერა:

2/5  
1/5  
1/5  
1/5

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;

- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)