



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024850631 - 29/11/2024 17:38:02

მომზადების თარიღი  
05/12/2024 15:09:23

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ომურგეთი	სექტორი ნატანები	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1078.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 26.01.48.349; 26.01.48.342; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით- 176.5 კვ.მ (მათ შორის საზაფხულო ფართობი-64.5 კვ.მ, კომერციული ფართობი-64.9 კვ.მ, დამხმარე ფართობი-47.1 კვ.მ)
26	01	48	352	

მისამართი: ომურგეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
ნატანები (შეკვეთილი)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024850631 , თარიღი 29/11/2024 17:38:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/12/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- თანხმობა N36-3624220182 , დამოწმების თარიღი: 07/08/2024 , ქალაქ ომურგეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 26.01.48.282/21 , დამოწმების თარიღი: 13/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- დადგენილება :დ.-47.36243312 , დამოწმების თარიღი: 26/11/2024 , ა(ა)იპ ომურგეთის მუნიციპალური ინსპექცია
- გაცვლის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 30/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- დაყოფაზე თანხმობა N36-3624191112 , დამოწმების თარიღი: 09/07/2024 , ქალაქ ომურგეთის მუნიციპალიტეტის მერია

#### მესაკუთრეები:

ჰაშემ ფათჰი ჰაშემ ალნოაიზი (დაბ. 04/12/1973) , P/N: 01991017571 C/N: P00231303

#### მესაკუთრე:

ჰაშემ ფათჰი ჰაშემ ალნოაიზი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

#### საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102024661825 20/11/2024 13:32:08  
ჰაშემ ფ. ჰ. ალნოაიზი ს/ნ 7777777777 პ/ნ 01991017571  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება N00744535 20.11.2024, შემოსავლების სამსახური;

# ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
  - საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)