



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882026522685 - 17/06/2026 16:26:06**

მომზადების თარიღი  
**23/06/2026 16:28:49**

### საკუთრების განყოფილება

|                                       |           |           |                |                                                |
|---------------------------------------|-----------|-----------|----------------|------------------------------------------------|
| ზონა                                  | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება            |
| თბილისი                               | მთაწმინდა |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო     |
| <b>01</b>                             | <b>15</b> | <b>05</b> | <b>014/017</b> | დამუსტებელი ფართობი: 254.00 კვ.მ.              |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე |           |           |                | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.15.05.014.014;</b> |
| ჭავჭავაძის ქუჩა, N 17                 |           |           |                | <b>01.15.05.014.015;</b>                       |
|                                       |           |           |                | შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(მშენებარე)    |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026522685 , თარიღი 17/06/2026 16:26:06  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/06/2026

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება № 4164802 , დამოწმების თარიღი: 13/09/2018 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N200976880 , დამოწმების თარიღი: 30/11/2020 , ნოტარიუსი თ. პოლიკაშვილი

#### მესაკუთრეები:

შპს "მასტერ ოქეი" , ID ნომერი: 402010471

#### მესაკუთრე:

შპს "მასტერ ოქეი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)