



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020054072 - 24/01/2020 12:02:25

მომზადების თარიღი  
28/01/2020 14:40:16

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 24	კვარტალი 05	ნაკვეთი 237	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6999.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:05.24.05.221; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (ბლოკი "C") მშენებარე, საერთო ფართობი: 147742.5 კვ.მ.
----------------	-----------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: ქალაქი ბათუმი , ქუჩა შერიფ ხიმშიაშვილი ,  
N 7ბ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019330607 , თარიღი 01/05/2019 14:08:47  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/05/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/01/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/03/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/01/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- მიწის ნაკვეთის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N150944924 , დამოწმების თარიღი:02/09/2015 ,ნოგარიუსი ეკატერინე ელიბერიძე
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:29/12/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:29/12/2015 ,შპს "ახალი სამშენებლო კომპანია"
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N002833, გაცემის თარიღი: 13/07/2017, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- მიწის ნაკვეთის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N150944924 , დამოწმების თარიღი:02/09/2015 ,ნოგარიუსი ეკატერინე ელიბერიძე
- ბრძანება Nმ/472 , დამოწმების თარიღი:21/03/2017 , ქალაქ ბათუმის მერია
- ბრძანება N მ/473 , დამოწმების თარიღი:21/03/2017 , ქალაქ ბათუმის მერია
- ბრძანება N901, გაცემის თარიღი: 23/04/2019, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ქალაქგანვითარებისა და ურბანული პოლიტიკის სამსახური
- ბრძანება N678, გაცემის თარიღი: 13/07/2017, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:16/12/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:  
შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი" , ID ნომერი:445468798

მესაკუთრე: აღწერა:  
შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი"

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019236517 თარიღი 29/03/2019 18:31:35  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/04/2019

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი" 445468798;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი 6999 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობა;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232444565, დამოწმების თარიღი 29/03/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

### ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017005182 თარიღი 05/01/2017 11:43:41  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/01/2017

გამყიდველი: აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა  
მყიდველი: შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი" 445468798;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 179.00 კვ.მ. ;  
ნასყიდობის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებები;  
ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/01/2017 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო" ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017005202 თარიღი 05/01/2017 11:46:25  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/01/2017

გამყიდველი: აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა  
მყიდველი: შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი" 445468798;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3602.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობები ;  
ნასყიდობის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებები;;  
ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/01/2017 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო" ,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფეთე განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)

