

**საქართველო**  
**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**  
**მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ**

განაცხადის რეგისტრაციის № ..... 642007006973 .....

თარიღი ..... 21/12/2007 .....

ამონაწერის მომზადების თარიღი ..... 21/12/2007 .....

**ა) საკუთრების განყოფილება**

სარეგისტრაციო ზონა ..... <u>ბორჯომი</u> ..... <u>64</u> ..... (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი ..... <u>დაბა წაღვერი</u> ..... <u>06</u> ..... (კოდი)	
კვარტლის № ..... <u>01</u> ..... ნაკვეთის № ..... <u>035</u> .....	
ფართობი ..... <u>კვ.მ. 1700</u> ..... <u>0</u> ..... ზომის ერთეული ..... <u>დაუსუსტებული</u> ..... <u>დაუსუსტებული</u>	
ნაკვეთის მისამართი ..... <u>ბორჯომის რ-ნი, დ. წაღვერი, (სოფტექნიკის მიმდებარედ)</u>	
უფლება ..... <u>საკუთრება</u>	ნაკვეთის კატეგორია:  ნაკვეთის წინა № .....  ნაკვეთის ფუნქცია ..... <u>არასასოფლო-სამეურნეო</u>

**ბ) მესაკუთრის განყოფილება**

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
<p>უძრავი ქონების (მიწის) ნაწილობრივი შეფასება, დამოწმებული 16.03.2006 წელს, ბორჯომის რაიონის ნოტარიუსის შემცველი პირის ნუგზარ თვალმხელაშვილის მიერ, რეესტრის №1-1053.</p> <p>სამეწარმეო რეესტრის ამონაწერი, გაცემული 16.03.2006 წელს, ახალციხის სავადასახლო ინსპექციის მიერ.</p>	<p>შ.პ.ს. „გეო ტრანსი პ“ (ს/ნ №226157798)</p> <p>ქ. ბორჯომი, თორის ქუჩა №118.</p> <p>დირექტორი: ვიორგი მუმლაძე (პ/ნ №01007011818).</p> <p>უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: <u>17/3/2006</u></p> <p>უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: <u>851/2006</u></p> <p>უფლების რეგისტრაციის თარიღი: <u>17/3/2006</u></p>

<b>გ) ვალდებულებების განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზუფრუქტი
		<i>კადასტრის რეგისტრირებული არ არის</i>
<b>დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება</b>		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
<p>1) შეტყობინება №040-494, გაცემული 19.12.2006 წელს, ახალციხის საგადასახადო ინსპექციის მიერ. რეგ. №618. თარიღი: 29.12.2006.</p> <p>2) იპოთეკის ხელშეკრულება №19-109-000156, 20.12.2007, დამოწმებული ნოტარიუს ნუგ ზარ თვალმიხელაშვილის მიერ, რეგისტრის №1-7732. განაცხ. რეგ. №642007006973, თარიღი: 21.12.2007, უფლ. რეგ. თარიღი: 21.12.2007</p>	<p>1) 19.12.2006 წლის მდგომარეობით ერიცხება საგადასახადო დაკალოანება.</p> <p>2) იპოთეკარი: „ფონდი კონსტანტა“.</p> <p>მესაკუთრე: შ.პ.ს. „ვეო ტრანსი შ“.</p>	<p>2) სავანი: 1700 კვმ.</p> <p style="text-align: center;"><i>გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებულია</i></p>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“