



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026799416 - 07/09/2026 11:49:33

მომზადების თარიღი
08/09/2026 12:51:16

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 651.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 123; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 719.40 საცხოვრებელი ფართი: 505.16
01	17	01	123/005	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ იმაშვილის
ჩიხი, N 2

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025466364 , თარიღი 09/12/2025 17:47:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/12/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2-3190 , დამოწმების თარიღი: 26/12/1992 ,ნოტარიუსი გაგაძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1296 , დამოწმების თარიღი: 12/04/1995 ,ნოტარიუსი ა. შოშიაშვილი
- სამკვიდრო მონძობა N2-486 , დამოწმების თარიღი: 14/08/2007 ,ნოტარიუსი ნ. გაგაძე
- კანონისმიერი სამკვიდრო მონძობა N2-688 , დამოწმების თარიღი: 01/11/2007 ,ნოტარიუსი ნ. გაგაძე
- კანონისმიერი სამკვიდრო მონძობა N2-767 , დამოწმების თარიღი: 01/10/2008 ,ნოტარიუსი ნ. გაგაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 06/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონძობა N140303439 , დამოწმების თარიღი: 28/03/2014 ,ნოტარიუსი ნ.რეხვიაშვილი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 14/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 06/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონძობა N210205323 , დამოწმების თარიღი: 11/03/2021 ,ნოტარიუსი მ.ლაღანიძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/03/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 28/09/2023
- უძრავი ნივთის ნასყიდობა N251260314 , დამოწმების თარიღი: 17/09/2025 ,ნოტარიუსი დიანა სვანაძე
- ხელშეკრულება N270603/6/225 (უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ) , დამოწმების თარიღი: 09/12/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის ისნის რაიონის სასამართლოს 1993 წლის 16 ივნისის გადაწყვეტილება (საქმე N2/757).
- ქორწინების მონძობა N459243 ; გაცემული: 07.04.1987წ.
- სანოტარო წესით 2005 წლის 12 ოქტომბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2066, ნოტარიუსი ლ. არსენიშვილი)

მესაკუთრეები:

ბექა დამბარაშვილი ,P/N: 57001023759
ბელქის ბირინჯიოღლუ (დაბ.27/04/1983) ,P/N: U37255095 C/N: 40198347556
გიორგი გელენიძე ,P/N: 01011014915
გიორგი ფირყულაშვილი ,P/N: 36001018186
გურანდა ბეგიაშვილი ,P/N: 01008044910
დავით პაპაშვილი ,P/N: 01011045457
ვერიკო ეხვია ,P/N: 62009002981
ლალი პაპაშვილი ,P/N: 01011045456
ლელა პაპაშვილი ,P/N: 01011003413
მაია ონაშვილი ,P/N: 01011025146
ნაირა სამადაშვილი ,P/N: 01011032634
ნანა პიტალსკაია ,P/N: 62006042683
ნინო ეხვია ,P/N: 62009002980
ნინო პაპაშვილი ,P/N: 01011045564

რაზმიკ ავეტისიანი ,P/N: 01011044355
რაზმიკ პაპაშვილი ,P/N: 01011079022
სახელმწიფო , ID ნომერი:203840433

მესაკუთრე:
რაზმიკ ავეტისიანი

სახელმწიფო
ბელქის ბირინჯიოდლე
გიორგი ფირყულაშვილი
რაზმიკ პაპაშვილი

მაია ონაშვილი
ბექა ღამბარაშვილი
ნაირა სამადაშვილი
ნინო ეხვია ,ვერიკო ეხვია,ნანა
პიტალსკაია
გიორგი გელენიძე
გურანდა ბეგიაშვილი
ლელა პაპაშვილი
ლალი პაპაშვილი ,ნინო
პაპაშვილი,დავით პაპაშვილი

აღწერა:
საერთო ფართი 41.50 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართი 27.00 კვ.მ,
დამამხრე ფართი 14.50 კვ.მ.)

შენობა-ნაგებობა N2-დან 1/4 ნაწილი
საერთო ფართი 28 კვ.მ.
საერთო ფართი 73 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართი 52 კვ.მ.
დამამხრე ფართი 21 კვ.მ.)
შენობა-ნაგებობა N1-დან 1/4 ნაწილი
26/293 ნაწილი
საერთო ფართი 41.2 კვ.მ
შენობა-ნაგებობა N4-ში 28 კვ.მ

შენობა-ნაგებობა N1-დან 1/4 ნაწილი და N2-დან 3/4 ნაწილი
შენობა-ნაგებობა N4, N6-დან 20/293 ნაწილი
შენობა-ნაგებობა N1, N2-დან 1/4 ნაწილი
შენობა-ნაგებობა N1, N2-დან 1/4 ნაწილი

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:
• მოვალე: **DE25381540 21/11/2025 10:16:48**
ნანა პიტალსკაია 62006042683
საფუძველი: **აღმასრულებელი: ნინო ქანთარია,სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში,A25301504-004,2025-11-21 10:16:44**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მოღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge