



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025158371 - 10/02/2025 21:04:03მომზადების თარიღი  
16/06/2026 12:04:53

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ოზურგეთი	ქ. ოზურგეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
26	26	36	042	დაზუსტებული ფართობი: 878.00 კვ.მ.
მისამართი: ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი ოზურგეთი, ნოდარ დუმბაძის ქუჩა, N 41				ნაკვეთის წინა ნომერი: 26.26.14.668;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N01 (განაშენიანების ფართი 182 კვ.მ. საერთო ფართი 305,1 კვ.მ. სართულიანობა 2); შენობა N02

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 262004000954' , თარიღი 20/08/2004

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N3265747 , დამონშების თარიღი: 10/02/2025 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N011
- კანონისმიერი სამკვიდრო მონაწილეობა N2-22 , დამონშების თარიღი: 19/08/2004 , ნოტარიუსი მ. მგალობლიძე
- სამკვიდრო მონაწილეობა N241325671 , დამონშების თარიღი: 02/10/2024 , ნოტარიუსი ნატო ნადირაძე

## მესაკუთრეები:

ლაურა თოიძე , P/N: 01029006244

## მესაკუთრე:

ლაურა თოიძე

## აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019555392 თარიღი 10/07/2019 15:33:11	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: მინის ნაკვეთი, დაზუსტებული ფართობი: 878 კვ.მ, მასზე არსებული შენობა-ნაგებობა(ებ)ით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/07/2019 საგადასახადო გირავნობა: რეგისტრირებული არ არის	იპოთეკის ხელშეკრულება N9412942-01, დამონშების თარიღი 10/07/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

## ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

## მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეწარმეო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)