



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025643314 - 09/06/2025 15:44:44

მომზადების თარიღი  
13/06/2025 11:14:31

### საკუთრების განყოფილება

|           |           |           |                |  |
|-----------|-----------|-----------|----------------|--|
| ზონა      | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება        |
| თბილისი   | ვაკე      |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო |
| <b>01</b> | <b>14</b> | <b>16</b> | <b>014/048</b> | დაზუსტებული ფართობი: 451.00 კვ.მ.          |

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ინტენსიფიკაცია, მიმღებარედ, ნაკვ.14/048

ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017312005 , თარიღი 20/04/2017 10:37:29  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/04/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 20/04/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მაჰმუდ მუსტაფა აჰმედ იბრაჰიმ(დაბ.09/02/1964) ,P/N: A30891104

მესაკუთრე:

მაჰმუდ მუსტაფა აჰმედ იბრაჰიმ

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102023676418 29/12/2023 17:02:03  
მაჰმუდ მუსტაფა აჰმედ იბრაჰიმ/00.01.1900/ეგვიპტეს პასპორტი ს/ნ 105472916 პ/ნ A18012763  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება N006-75703 26.12.2023, შემოსავლების სამსახური;

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)