



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023053393 - 26/09/2023 18:30:34

მომზადების თარიღი  
27/09/2023 17:14:26

#### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
ქობულეთი	ქ. ქობულეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>20</b>	<b>42</b>	<b>01</b>	<b>222</b>	დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.
მისამართი: ქობულეთი, გამზირი დ. აღმაშენებელი, N 279				ნაკვეთის წინა ნომერი: 20.42.01.063;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/3-942.58

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021621667 , თარიღი 26/07/2021 17:12:12  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/07/2021

##### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 20.42.01.222/21, რეესტრის ნომერი N210782956 , დამოწმების თარიღი:26/07/2021 ,ნოტარიუსი ირმა შარვაძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 20.42.01.222/21 , დამოწმების თარიღი:26/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

##### მესაკუთრეები:

ფარშად გვპრანიზაძე კოჭან(დაბ.10/10/1968) , C/N: 658432531

##### მესაკუთრე:

ფარშად გვპრანიზაძე კოჭან

##### აღწერა:

#### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022767395 თარიღი 21/10/2022 17:28:28  
იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: ღამუსტეული ფართობი: 600.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/3-942.58;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232985293, დამოწმების თარიღი 21/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/10/2022

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023053393 თარიღი 26/09/2023 18:30:34  
იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი: ღამუსტეული ფართობი: 600.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/3-942.58 კვ.მ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000723915, დამოწმების თარიღი 27/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/09/2023

საგადასახლო გირავნობა:  
რეგისტრირებული არ არის

---

### ვალილებულება

ყალბა/აკრბალება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"უიმიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული უიმიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალიებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- ოქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)