



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 26.35.04.367

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024761370 - 11/11/2024 19:03:45

მომზადების თარიღი
07/04/2026 13:51:28

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ოზურგეთი	ურეკი 2			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
26	35	04	367	დამუშავებული ფართობი: 1223.00 კვ.მ.
მისამართი: ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი წვერმაღალა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 26.35.04.122; 26.35.04.268;
				სხვა ფართი: 940 კვ.მ უფლების დამდგენი დოკუმენტით; 283 კვ.მ თვითნებურად დაკავებული ნესით
				ასაღიარებელი ნაწილი;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022706427 , თარიღი 28/09/2022 13:02:11
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/11/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2944208 , დამონშემების თარიღი: 11/11/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N010
- სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის მიღება-ჩაბარების აქტი N604 , დამონშემების თარიღი: 18/05/1998
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 27/08/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

რუსიკო მაკასარაშვილი , P/N: 33001062798

მესაკუთრე:

რუსიკო მაკასარაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024761370 თარიღი 11/11/2024 19:03:45	საგანი: 283 კვ.მ თვითნებურად დაკავებული ნესით ასაღიარებელი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია დოკუმენტი; მიწის ნაკვეთის სრული ფართობის გარიგებით განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებული ნესით ასაღიარებელ ნაწილზე საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებული ნესით ასაღიარებელი ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/04/2026	
ყადაღა/აკრძალვა:	
რეგისტრირებული არ არის	
მოვალეობა რეესტრი:	
რეგისტრირებული არ არის	

- ფიზიკური თილის სივრცე არასაფრთხილო საფრთხილო ფაქტორების 2 სტადიუ ვადის საფრთხილო ფაქტორების სივრცეში სივრცეში ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge