



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024522045 - 13/04/2024 13:22:06

მომზადების თარიღი
29/04/2024 12:44:07

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბათუმი	სექტორი 24			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
05	24	08	138	დაზუსტებული ფართობი: 3802.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ფიროსმანის ქუჩა, N 21ა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.24.08.120;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017843176 , თარიღი 12/09/2017 15:26:47
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/10/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს "ბრიტიშ დეველოპმენტ ჯგუფი"-ს დამფუძნებელი პარტნიორის კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:12/09/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს ბრიტიშ დეველოპმენტ ჯგუფი , ID ნომერი:445515817

მესაკუთრე:

შპს ბრიტიშ დეველოპმენტ ჯგუფი

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017725019 თარიღი 10/08/2017 16:54:20	გამყიდველი: აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 3802.00 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/08/2017	აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის პირობებიანი აუციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N39 , დამონშების თარიღი:10/08/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის პირობებიანი აუციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება , N39 , გაფორმების თარიღი:11/08/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , შეთანხმების აქტი, დამონშების თარიღი08/02/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმების აქტი (რეგ.ნომერი 902019965727), დამონშების თარიღი30/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმება N39 ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამონშების თარიღი04/08/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმების აქტი, დამონშების თარიღი30/10/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ბრძანება N01-01-3/318, დამონშების თარიღი26/10/2020, აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო შეთანხმების აქტი N5, დამონშების თარიღი17/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმების აქტი N6, დამონშების თარიღი 23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

882024522041

თარიღი 13/04/2024 13:16:17

უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 29/04/2024

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

882024522045

თარიღი 13/04/2024 13:22:06

უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 29/04/2024

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მომავალი მესაკუთრე: ხატია ლეკიშვილი P/N: 01027061154;

საგანი:სართული 13, სასტუმრო ნომერი 13-14, ფართი 43 კვ.მ ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით, ;

შეთანხმება ერთი მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ ხატია ლეკიშვილს (01027061154) შორის 2016 წლის 20 სექტემბერს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N166/09/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი 13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: გელა ლაშხი P/N: 55001006168;

საგანი:სართული 16, სასტუმრო ნომერი 16-13, ფართი 40 კვ.მ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

შეთანხმება ერთი მხრივ შპს "სვეტი ჯგუფსა"(405105292) და მეორეს მხრივ ფიზიკურ პირ გელა ლაშხს (55001006168) შორის 2016 წლის 15 ივნისს გაფორმებულ "უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებაში N005/06/2016" ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამონშების თარიღი 13/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge