



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.72.14.024.234

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024017173 - 11/07/2024 01:01:45

მომზადების თარიღი
06/11/2024 09:16:21

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი 01	კვარტალი 72	ნაკვეთი 14	ნაკვეთის საკუთრების გიძი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებელი ფართობი: 252.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 144.13 კვ.მ. (მათ შორის 1 სართული 80.39 კვ.მ. სარდაფი 63.74 კვ.მ.)
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, დიდგორის ქუჩა, N 10				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023125399 , თარიღი 15/02/2023 19:44:41
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/02/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2175387 , დამოწმების თარიღი: 11/07/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N452
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ხათუნა ჯამარაული , P/N: 01020005014

მესაკუთრე:

ხათუნა ჯამარაული

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023125326
თარიღი 15/02/2023
18:32:19

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/02/2023

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: 252.00 კვ.მ. და N1 საერთო ფართობი 144.13 კვ.მ. (მათ შორის 1 სართული 80.39 კვ.მ.
სარდაფი 63.74 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N1739140-01, დამოწმების
თარიღი 15/02/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული
სააგენტო

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023113137
თარიღი 13/10/2023
17:19:36

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
18/10/2023

იპოთეკარი: ირაკლი ნაყოფია P/N: 01024022263;
საგანი: დაბუნებული ფართობი: 252.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო
ფართობი 144.13 კვ.მ. (მათ შორის 1 სართული 80.39 კვ.მ. სარდაფი 63.74 კვ.მ.);

სესხის და იპოთეკის შესახებ უძრავი ნივთით სარგებლობის უფლებით (რეგისტრის
N231441075), დამოწმების თარიღი 13/10/2023,

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერმონიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge