



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022685185 - 20/09/2022 04:09:32

მომზადების თარიღი  
01/11/2022 12:20:15

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                                                                              | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| თეთრიწყარო                                                                                        | ასურეთი   |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)                                                                  |
| <b>84</b>                                                                                         | <b>04</b> | <b>40</b> | <b>024/050</b> | დამუშავებული ფართობი: 9855.00 კვ.მ.                                                                                |
| მისამართი: მუნიციპალიტეტი თეთრიწყარო, ადმინისტრაციული ერთეული ასურეთი, ბლოკი N 024, ნაკვეთი N 050 |           |           |                | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>84.04.40.000.100</b> ;                                                                    |
|                                                                                                   |           |           |                | სხვა ფართი: 7995 კვ.მ. უფლების დამდგენი ლოკუმენტით და 1860 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებული წესით ასაღიარებელი ნაწილი. |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015608939 , თარიღი 26/10/2015 15:21:30  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/10/2015

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/10/2015 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღგებზე დათვალიერების ოქმი N131407 , დამოწმების თარიღი: 31/08/2022
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N024
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/10/2015 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ირმა მაჭავარიანი, P/N: 01008001494

#### მესაკუთრე:

ირმა მაჭავარიანი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022685185  
თარიღი 20/09/2022  
04:09:32

საგანი: 1860 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებული წესით ასაღიარებელი ნაწილი- საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია დოკუმენტი; მიწის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებული წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებული წესით აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში. ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/09/2022

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვაწეო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)