



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 55.10.54.011.034**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026026395 - 15/01/2026 15:34:51

მომზადების თარიღი
20/01/2026 08:52:39

საკუთრების განყოფილება

ზონა საგარეჯო	სექტორი თოხლიაური	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტგებული ფართობი: 7916.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 55.10.54.000.176; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
55	10	54	011/034	
მისამართი: საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი, სოფელი თოხლიაური, მე-6 ქუჩა, N 9				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017540445 , თარიღი 21/06/2017 14:34:42
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/06/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/06/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების უფლების მოწმობა N54 , დამოწმების თარიღი: 13/08/2012 , საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის საკრებულოში არსებული საკუთრების უფლების აღიარების მუდმივმოქმედი კომისია
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/04/2007 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- N6 საკომლო წიგნი

მესაკუთრეები:

კონსტანტინე მჭედლიშვილი, P/N: 01024007257

მესაკუთრე:

კონსტანტინე მჭედლიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026026395
თარიღი 15/01/2026
15:34:51

საგანი: 490 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დატვირთულია სერვიტუტით 55.10.54.008.018;
55.10.54.008.019 და 55.10.54.011.035 ნაკვეთების სასარგებლოდ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/01/2026

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge