



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.014.338**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882024214317 - 19/02/2024 19:26:15** მომზადების თარიღი **20/02/2024 18:02:51**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა **01** სექტორი **72** კვარტალი **14** ნაკვეთი **014/338**  
თბილისი  
ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება  
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო  
სამეურნეო  
დაზუსტებული ფართობი: 10000.00 კვ.მ.  
ნაკვეთის წინა ნომერი:  
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა  
N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 7764.7  
კვ.მ.

#### მესაკუთრები:

თამარ შეყლაშვილი, P/N: 54001011568  
შპს "გრინლაიფ - Greenlife", ID ნომერი: 417881215  
შპს "გრინლაიფ - Greenlife", ID ნომერი: 417881215

#### 01.72.14.014.338.01.01.015

შპს "გრინლაიფ - Greenlife" საკუთრება **ფართი (მშენებარე)** **სართული 3, ბინა 60.70**  
**N15,** კვ.მ.

• შპს "გრინლაიფ - გრენლაიფ"-ის (ს/კ 417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების  
ოქმი, გაფორმების თარიღი: 14/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 01.72.14.014.338.01.01.024

თამარ შეყლაშვილი საკუთრება **ფართი (მშენებარე)** **სართული 4, ბინა 54.70**  
**N24,** კვ.მ.

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 11/08/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 01.72.14.014.338.01.01.051

შპს "გრინლაიფ - Greenlife" საკუთრება **ფართი (მშენებარე)** **სართული 8, ბინა 75.30**  
**N51,** კვ.მ.

• შპს "გრინლაიფ - Greenlife"-ის (ს/კ 417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების  
ოქმი, დამონების თარიღი: 14/07/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.060

შპს " გრინლაიფ - Greenlife "

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული9,ბინა 55.80  
N60, კვ.მ.

- შპს "გრინლაიფ - Greenlife"-ის (ს/კ 417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:14/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "გრინლაიფ - Greenlife"

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.72.14.014.338

იპოთეკის ხელშეკრულება N 670789696-021, დამონშების თარიღი27/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

აღწერა:

882023731485 14/07/2023 13:54:30

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022066412 თარიღი: 27/01/2022 16:16:47)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი";

საგანი:10000.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობა;

01.72.14.014.338.01.01.015

იპოთეკის ხელშეკრულება N 670789696-021, დამონშების თარიღი27/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

892023478169 26/12/2023 10:05:59

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022066412 თარიღი: 27/01/2022 16:16:47)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი" 204851197;

საგანი:სართული 3,ბინა N15, ფართით: 60.70 კვ.მ. ;

01.72.14.014.338.01.01.024

იპოთეკის ხელშეკრულება N 670789696-021, დამონშების თარიღი27/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882023731485 14/07/2023 13:54:30

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022066412 თარიღი: 27/01/2022 16:16:47)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი";

საგანი:სართული 4, ბინა N24, საერთო ფართობი 54.70 კვ.მ.;

01.72.14.014.338.01.01.051

იპოთეკის ხელშეკრულება N 670789696-021, დამონშების თარიღი27/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882023979797 12/09/2023 11:07:58

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022066412 თარიღი: 27/01/2022 16:16:47)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი";

საგანი:სართული 8,ბინა 51 ფართი:

01.72.14.014.338.01.01.060  
იპოთეკის ხელშეკრულება N  
670789696-021, დამონშების  
თარიღი 27/01/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

892023070812 03/10/2023 09:52:19  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882022066412 თარიღი: 27/01/2022  
16:16:47)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"პროკრედიტ ბანკი";

საგანი:სართული 9,ბინა N60, ფართი  
55.80 კვ.მ. ;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი  
დოკუმენტი:

01.72.14.014.338

გადაწყვეტილება N6541676,  
დამონშების თარიღი 03/04/2023, სსიპ  
ქალაქ თბილისის არქიტექტურის  
სამსახური

ნერილი N01221012369, დამონშების  
თარიღი 11/04/2022, სსიპ ქალაქ  
თბილისის მუნიციპალიტეტის  
ტრანსპორტისა და ურბანული  
განვითარების სააგენტო

აღწერა:

882023708628 06/07/2023 15:59:06  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882023461518 თარიღი: 05/05/2023  
10:25:36)

საგანი:მიწის ნაკვეთი 1313კვ.მ  
იტვირთება საჯარო სერვიტუტის  
უფლებით.;

01.72.14.014.338.01.01.015  
წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება N  
1047-23, დამონშების  
თარიღი 26/12/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება N  
1047-23, დამონშების  
თარიღი 26/12/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892023478169 26/12/2023 10:05:59  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892023478169 თარიღი: 26/12/2023  
10:05:59)

მომავალი მესაკუთრე: ნათია  
ზარქუა P/N: 51001026473;

საგანი:სართული 3, ბინა N15, ფართით:  
60.70 კვ.მ. ;

01.72.14.014.338.01.01.051  
ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება,  
რეესტრის ნომერი N998-23,  
დამონშების თარიღი 12/09/2023,

882023979797 12/09/2023 11:07:58  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882023979797 თარიღი: 12/09/2023  
11:07:58)

მომავალი მესაკუთრე: როლანდ  
ქამხაძე C/N: U 1174563;

საგანი:სართული 8,ბინა 51 ფართი:  
75.30 კვ.მ. ;

01.72.14.014.338.01.01.060  
ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება,  
რეესტრის ნომერი N1007-23,  
დამონშების თარიღი 03/10/2023,

892023070812 03/10/2023 09:52:19  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892023070812 თარიღი: 03/10/2023  
09:52:19)

**ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება,  
რეესტრის ნომერი N1007-23,  
დამონშების თარიღი 03/10/2023,**

**მომავალი მესაკუთრე: ლეილა  
ცირცისი P/N: 01019003700;  
საგანი:სართული 9,ბინა N60, ფართი  
55.80 კვ.მ. ;**

---

**საგადასახადო გირავნობა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**ყადაღა/აკრძალვა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

---

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შებლუდვის შესახებ**

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)