

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**  
**N 882021866149 - 08/10/2021 16:14:58****მომზადების თარიღი**  
**08/10/2021 18:01:17****საკუთრების განყოფილება**

|                          |                         |                 |                |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|----------------|
| <b>ზონა</b><br>გარდაბანი | <b>სექტორი</b><br>ნორიო | <b>კვარტალი</b> | <b>ნაკვეთი</b> |
| <b>81</b>                | <b>09</b>               | <b>27</b>       | <b>108</b>     |

**მისამართი: რაიონი გარდაბანი , სოფელი ნორიო**

**ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:** საკუთრება  
**ნაკვეთის დანიშნულება:** სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)  
**დაზუსტებული ფართობი:** 645.00 კვ.მ.  
ნაკვეთის წინა ნომერი:  
**შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:** N1 საერთო ფართობით 123.33 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობით 42.47 კვ.მ.; II სართული ფართობით 44.01 კვ.მ. და მანსარდა ფართობით 36.85 კვ.მ.); N2 საერთო ფართობით 15.75 კვ.მ.)

**მესაკუთრის განყოფილება**

**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021866149 , თარიღი 08/10/2021 16:14:58**  
**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/10/2021**

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**მესაკუთრეები:****ბექა ფირანიშვილი ,P/N: 01008054859****მესაკუთრე:****ბექა ფირანიშვილი****აღწერა:****იპოთეკა**

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019940451 თარიღი 12/11/2019 17:22:09**

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/11/2019**

**2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021865235 თარიღი 08/10/2021 13:59:44**

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/10/2021**

**საკადასტრო გირავნობა:****რეგისტრირებული არ არის****იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;**

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 645.00 კვ.მ შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 123.33 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობით 42.47 კვ.მ.; II სართული ფართობით 44.01 კვ.მ. და მანსარდა ფართობით 36.85 კვ.მ.); N2 საერთო ფართობით 15.75 კვ.მ.) ;

**იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232763153, დამოწმების თარიღი12/11/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო****იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;**

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 645.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 123.33 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობით 42.47 კვ.მ.; II სართული ფართობით 44.01 კვ.მ. და მანსარდა ფართობით 36.85 კვ.მ.); N2 საერთო ფართობით 15.75 კვ.მ.) ;

**იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232901643, დამოწმების თარიღი08/10/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო****ვალდებულება****ყადაღა/აკრძალვა:****რეგისტრირებული არ არის****მოვალეობა რეესტრი:**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)