



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025334311 - 11/11/2025 16:51:07

მომზადების თარიღი  
17/11/2025 12:38:00

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
მცხეთა	წეროვანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	08	11	468	დამუსგებული ფართობი: 2000.00 კვ.მ.

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
წეროვანი

ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025334311 , თარიღი 11/11/2025 16:51:07  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/11/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N31/53305 , დამოწმების თარიღი:03/11/2022 ,სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- სამკვიდრო მოწმობა N251541062 , დამოწმების თარიღი:11/11/2025 ,ნოგარიუსი დ. სვანაძე
- სამკვიდრო მოწმობა N250249772 , დამოწმების თარიღი:05/03/2025 ,ნოგარიუსი დ. სვანაძე
- სპორადული რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი 2007 წლის 20 სექტემბრამდე თვითნებურად დაკავების და ფლობის ფაქტის დადასტურების შესახებ N1505759 , დამოწმების თარიღი:26/02/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

თემურ კვიციანი, P/N: 31001007509  
ნაილი კვიციანი, P/N: 31001041663  
ნანა კვიციანი, P/N: 31001046835

#### მესაკუთრე:

თემურ კვიციანი  
ნანა კვიციანი  
ნაილი კვიციანი

#### აღწერა:

15/36 ნაწილი  
15/36 ნაწილი  
6/36 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)