



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026267195 - 31/03/2026 11:33:30

მომზადების თარიღი
31/03/2026 15:08:14

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 26	ნაკვეთი 003/009	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1393.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 3; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე), N2, N3, N4
-----------------	--------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ალექსი შიუკაშვილის ქუჩა, N 16

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012005011985 , თარიღი 25/03/2005

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საქართველოს რესპუბლიკის მინისტრთა კაბინეტის 1994 წლის 16 მარტის N156 დადგენილება.
- საქართველოს სსრ მინისტრთა საბჭოს 1983 წლის 23 დეკემბრის N806 დადგენილება.
- ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ 2005 წლის 23 თებერვლის დასკვნა Nლ-20.
- ქ. თბილისის ტექნიკური აღრიცხვის სამსახურის მიერ 2004 წლის 1 ნოემბერს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.

მესაკუთრეები:

დავით ლელაძე ,P/N: 01032004188

მესაკუთრე:

დავით ლელაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022433745 თარიღი 16/06/2022 13:00:30	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1393.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4 ; იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000599870, დამონშების თარიღი 16/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
--	--

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 22/06/2022

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025157115 თარიღი 30/09/2025 17:25:56	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1393.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4 ; იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002625039, დამონშების თარიღი 30/09/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
--	--

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 07/10/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge