



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022403636 - 07/06/2022 16:10:28

მომზადების თარიღი
07/06/2022 17:55:56

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიდუბე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
01	13	05	004/128	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 287.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ხოშარაული, N 27				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 303.9 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი - 109.6 კვ.მ., საზაფხულო ფართობი 23.5 კვ.მ., სარდაფის ფართობი 92.8 კვ.მ. და დამხმარე ფართობი 78.0 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882022403636**, თარიღი **07/06/2022 16:10:28**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **07/06/2022**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 25/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით, დამონშემების თარიღი: 23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 18/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N211197309, დამონშემების თარიღი: 26/10/2021, ნოტარიუსი ზ. ბაქარაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 07/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 09/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 04/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით, დამონშემების თარიღი: 05/05/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 11/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 28/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

- გვანცა ლემონჯავა**, P/N: 48001025839
- გიორგი გაბროშვილი**, P/N: 01033004789
- ირაკლი ბელქანია**, P/N: 01024049503
- კაკო საღინაძე**, P/N: 49001009702
- მარიამ დადიანი**, P/N: 01005022059
- მირანდა ოთარაშვილი**, P/N: 01002011653
- ნათო საღინაძე**, P/N: 49001000007
- ნონა მსხილაძე**, P/N: 01001033776
- შალვა კაციაშვილი**, P/N: 45001035685

მესაკუთრე:

აღწერა:

- მირანდა ოთარაშვილი** შენობა-ნაგებობა N1 საზაფხულო ფართი 18.00 კვ.მ.-დან 13 კვ.მ. სარდაფის ფართი 92.8 კვ.მ-დან 70.8კვ.მ. დამხმარე ფართი 74.6 კვ.მ-დან 7.5კვ.მ.
- გვანცა ლემონჯავა** შენობა-ნაგებობა N1 საცხოვრებელი ფართი 109.6 დან 24.5 კვ.მ. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად

გიორგი გაბროშვილი შენობა-ნაგებობა N1 დამხმარე ფართი 74.6 კვ.მ-დან 17 კვ.მ.
ირაკლი ბელქანია შენობა-ნაგებობა N1 საცხოვრებელი ფართი 109.6 დან 30 კვ.მ მის წილ ნაკვეთთან ერთად
შალვა კაციაშვილი შენობა-ნაგებობა N 1-დან სარდაფის ფართობი 92,8 კვ.მ-დან 22 კვ.მ მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად
მარიამ დადიანი შენობა-ნაგებობა N1 საცხოვრებელი ფართი 109.6 დან 29.5 კვ.მ. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად
ნონა მსხილაძე შენობა-ნაგებობა N1 საცხოვრებელი ფართი - 109.6 კვ.მ-დან 25.6კვ.მ. დამხმარე ფართი 3.4 კვ.მ. საზაფხულო ფართი 5.5 კვ.მ.
კაკო სალინაძე დამხმარე ფართი 74.6 კვ.მ - დან 29.5 კვ.მ შესაბამისი წილი ნაკვეთთან ერთად
ნატო სალინაძე შენობა-ნაგებობა N1 დამხმარე ფართი 74.6 კვ.მ.-დან 20.6 კვ.მ.; საზაფხულო ფართი 18.00 კვ.მ.-დან 5 კვ.მ. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021861804 თარიღი 07/10/2021 15:05:39
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; მესაკუთრე: გვანცა ლემონჯავა P/N: 48001025839; გიორგი გაბროშვილი P/N: 01033004789; ირაკლი ბელქანია P/N: 01024049503; ნონა მსხილაძე P/N: 01001033776; ნატო სალინაძე P/N: 49001000007; საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 287.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობებით;
იპოთეკის ხელშეკრულება N12445274-01, დამონშების თარიღი 07/10/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/10/2021
საგადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის
მოვალეთა რეესტრი:
რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge