

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან
ბინის/არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008008721 თარიღი 1/16/2008 ამონაწერის მომზადების თარიღი 1/16/2008

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა რუსთავი 02 (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი მარცხენა სანაპირო 05 (კოდი)	
კვარტლის № 07 ნაკვეთის № 008	
ფართობი კვ.მ. 1380.3 0 ზომის ერთეული დაუსუსტებული დაუსუსტებული	
მისამართი კოსტავას გამზირი №27	
უფლება საერთო საკუთრება	ფუნქცია არასასოფლო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

სართული ბინის ნომერი	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი
2 2	67,98	ზურაბ რამიშვილი 35001017294	ხელშეკრულება 17.02.97წ. ნოტ. რკოვია რ.№2-1-15
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 1/29/2007	
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: 020700474	
		უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 1/29/2007	

გ) ვალდებულებების (იჯარა, ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		ყალბა რეგისტრირებული არ არის
დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
იპოთეკის ხელშეკრულება 29.01.07წ. ნოტ. მრეხვეიაშვილი რ.№I-333	იპოთეკარი საქართველოს ბანკი მესაკუთრე ზურაბ რამიშვილი 35001017294	სავანი კოსტავას გამზირი №27-2 ვადა 10 წელი
		გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“