



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025939634 - 13/08/2025 16:48:22

მომზადების თარიღი  
14/08/2025 11:16:21

### საკუთრების განყოფილება

მონა ბუგდიდი	სექტორი ახალსოფელი	კვარტალი 46	ნაკვეთი 390	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (მრავალწლიანი ნარგავები) დაზუსტებული ფართობი: 900.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
მისამართი: რაიონი ბუგდიდი, სოფელი ახალსოფელი				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021433678 , თარიღი 02/06/2021 13:02:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/06/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:02/06/2021 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

მარია ლემონჯავა ,P/N: 51001022879

#### მესაკუთრე:

მარია ლემონჯავა

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022658936 თარიღი 13/09/2022 15:23:14

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია "მიკრო ბიზნეს კაპიტალი" 404967078;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 900.00 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N ZUGD.0119034.002/01, დამონშების თარიღი13/09/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/09/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდები.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);

- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)