



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023087039 - 05/10/2023 17:18:23

მომზადების თარიღი  
18/10/2023 14:44:11

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი მისაქციელი	კვარტალი 18	ნაკვეთი 304	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 57.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.03.18.092; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართი - 48.06 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა, მისაქციელი				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 722003003898 , თარიღი 25/09/2003

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1275 , დამოწმების თარიღი: 24/09/2003 , ნოგარიუსი მ. მაჩხანელი

მესაკუთრეები:

თინათინ ოდიშელიძე , P/N: 31001049178

მესაკუთრე:

თინათინ ოდიშელიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018249870  
თარიღი 23/03/2018  
15:49:36

მოიჯარე: შპს რითეილ ჯგუფი 436041659;  
მესაკუთრე: თინათინ ოდიშელიძე P/N: 31001049178;  
საგანი: 57.00 კვ.მ. ;

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 23/03/2018, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/03/2018

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023087039  
თარიღი 05/10/2023  
17:18:23

მოიჯარე: შპს "რითეილ ჯგუფი" 436041659;  
საგანი: შენობა N1 საერთო ფართი - 48.06 კვ.მ.;

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 12/10/2023,,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/10/2023

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაშთების გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)