



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025874397 - 28/07/2025 16:58:48

მომზადების თარიღი
01/08/2025 12:26:05

საკუთრების განყოფილება

ზონა ომურგეთი	სექტორი ნატანები	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
26	01	78	331	დამუსტრებული ფართობი: 1671.00 კვ.მ.

მისამართი: ომურგეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი
ნატანები

ნაკვეთის წინა ნომერი:
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 საცხოვრებელი,
საერთო ფართი-259.87 კვ.მ (სამშენებლო ლოკუმენტაციის
გარეშე); N02 საცხოვრებელი (სამშენებლო
ლოკუმენტაციის გარეშე); N03 (სამშენებლო
ლოკუმენტაციის გარეშე)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025874397 , თარიღი 28/07/2025 16:58:48
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/08/2025

უფლების დამადასტურებელი ლოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N250960424 , დამოწმების თარიღი:28/07/2025 ,ნოტარიუსი მეღვა
ლემეტრაშვილი

მესაკუთრები:
ეკატერინე კალაიჯოვი ,P/N: 54001003030

მესაკუთრე: ალწერა:
ეკატერინე კალაიჯოვი

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025874397
თარიღი 28/07/2025
16:58:48

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი მაია ხომერიკი P/N: 33001043713;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1671.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 საცხოვრებელი, საერთო ფართი-259.87 კვ.მ (სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე); N02 საცხოვრებელი (სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე); N03 (სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე);
ვადა: 2025 წლის 28 ოქტომბრის ჩათვლით.;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
01/08/2025

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეგისტრის ნომერი N250960424, დამოწმების თარიღი 28/07/2025, ნოტარიუსი მედეა დემეტრაშვილი

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომღვენო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვენო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge