



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022187811 - 21/03/2022 14:14:29

მომზადების თარიღი
25/03/2022 15:52:33

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
05	36	23	091	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 496.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.29.06.016 ; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 259.00

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, წმინდა ანდრია პირველწოდებულის გზატკეცილი, N 1გ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022187811 , თარიღი 21/03/2022 14:14:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/03/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ალექსეი სანჩიევ (დაბ.07/06/1975) , C/N: 72 5282938

მესაკუთრე:

ალექსეი სანჩიევ

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022187811
თარიღი 21/03/2022
14:14:29

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/03/2022

გამყიდველი: ანდრე ლეკაილონ C/N: GB859218;

საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 496.00 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-ნაგებობებით; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 259.00 კვ.მ. ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულების 3.3. პუნქტით გათვალისწინებული ვალდებულებების სრულად შესრულებამდე მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის იპოთეკით და სხვაგვარად დატვირთვა, იჯარით და სარგებლობის სხვა უფლებით გაცემა და გასხვისება;

უძრავი ქონების გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 21/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge