



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024897688 - 09/12/2024 11:44:26

მომზადების თარიღი  
13/12/2024 09:57:16

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბორჯომი	დაბა წაღვერი	04 163	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
64	26		დამუშავებული ფართობი: 763.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ბორჯომი, დაბა წაღვერი			ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.06.08.084;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024897688 , თარიღი 09/12/2024 11:44:26  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/12/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N241622142 , დამოწმების თარიღი: 09/12/2024 , ნოტარიუსი ა. ჩალაური

მესაკუთრები:

ზურაბ ლალიაშვილი , P/N: 24001003917

მესაკუთრე:

ზურაბ ლალიაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024897688 თარიღი 09/12/2024 11:44:26	გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი მიხეილ გელაშვილი P/N: 11001005300; საგანი: დამუშავებული ფართობი: 763.00 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი: 09/06/2025; გამოსყიდვის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების გასხვისება ან ვალდებულებით დაგვირთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/12/2024	უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი N241622142, დამოწმების თარიღი 09/12/2024, ნოტარიუსი ა. ჩალაური

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობრობის შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)