



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.72.14.037.847

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026371801 - 05/05/2026 09:52:23

მომზადების თარიღი
06/05/2026 11:34:04

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
01	72	14	037/847	დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, ქუჩა შერმადინი, N 45				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.037.833; 01.72.14.037.845;
				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1 (საცხოვრებელი) საერთო ფართი 294.00 კვ.მ; N2 (აუზი) საერთო ფართი 32.40 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024037570, თარიღი 16/07/2024 15:56:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/07/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება 240782235, დამონშების თარიღი: 24/06/2024, ნოტარიუსი ნინო ხაბუაძე
- ბრძანება Nბ-19/0125359819-17, დამონშების თარიღი: 23/01/2026, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება 240782235, დამონშების თარიღი: 24/06/2024, ნოტარიუსი ნინო ხაბუაძე

მესაკუთრეები:

რევაზ ჯავახიშვილი, P/N: 01024077006

მესაკუთრე:

რევაზ ჯავახიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024241886 თარიღი 21/08/2024 12:53:48	შენიშვნა-ნაკვეთის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/08/2024 ყადაღა/აკრძალვა: რეგისტრირებული არ არის	სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ბრძანება N7179348, თარიღი: 14/08/2024,
მოვალეობა რეესტრი: რეგისტრირებული არ არის	

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საკადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი

საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge