



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023225128 - 05/11/2023 21:22:02

მომზადების თარიღი
25/01/2024 13:19:32

საკუთრების განყოფილება

ზონა ლუშეთი	სექტორი ბაზალეთი	კვარტალი 11	ნაკვეთი 057	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 4348.00 კვ.მ.
----------------	---------------------	----------------	----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლუშეთი, ადმინისტრაციული ერთეული ბაზალეთი, ნაკვეთი N057

ნაკვეთის წინა ნომერი:
სხვა ფართი: 3603 კვ.მ. უფლების დამადასტურებელი
ლოკუმენტი. 745 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით
ასალიარებული ნაწილი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023225128 , თარიღი 05/11/2023 21:22:02
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/01/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1166996 , დამოწმების თარიღი: 05/11/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N003
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 23/01/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

რუსულან სანიკიძე, P/N: 53001005140

მესაკუთრე:

რუსულან სანიკიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882012030137

თარიღი 25/01/2012
11:30:29

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/01/2012

საგადასახლო გირავნობა:

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბანკი კონსტანტა" 204542771;

მესაკუთრე: რუსულან სანიკიძე P/N: 53001005140;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3603.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N02-12415-000764, დამოწმების თარიღი 25/01/2012,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023225128
თარიღი 05/11/2023
21:22:02

საგანი: 745 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წამოსადგენია ლოკუმენტი ;
მიწის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი ლოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში. ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/01/2024

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვაღით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობ შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge