



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 72.16.20.289**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023882221 - 18/08/2023 11:56:15

მომზადების თარიღი  
24/08/2023 10:13:23

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>მცხეთა | სექტორი<br>ლისი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.20.219; |
|----------------|-----------------|----------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 72             | 16              | 20       | 289     |                                                                                                                                                             |

მისამართი: თბილისი, სოფელი ლისი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023130237 , თარიღი 17/02/2023 13:04:27  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/02/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება NC179 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 17/02/2023 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:  
ნინო გოგიშვილი, P/N: 35001108363

მესაკუთრე: ალწერა:  
ნინო გოგიშვილი

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023130237  
თარიღი 17/02/2023  
13:04:27

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
22/02/2023

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023882221  
თარიღი 18/08/2023  
11:56:15

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/08/2023

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

გამყიდველი: შპს "ლისი გოპოგრაფი" 405235375;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება NC179 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების  
თარიღი: 17/02/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო,

საგანი: შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ  
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია „ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი  
სახლი“ და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად),  
ილენტიფიცირებად ფართებად;

გადაწყვეტილება N6589785, დამოწმების თარიღი 31/07/2023, ქალაქ თბილისის  
მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის  
არქიტექტურის სამსახური,

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)