



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023212489 - 04/11/2023 23:32:11

მომზადების თარიღი  
02/02/2024 11:55:25

### საკუთრების განყოფილება

მონა ლუშეთი	სექტორი მჭადიჯვარი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
71	61	02	517	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 13413.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.06.12.113; 71.06.12.056; სხვა ფართობი: 12500 კვ.მ. უფლების დამდგენი დოკუმენტით, 913 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებული

მისამართი: ლუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
ჭილურტი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023212489 , თარიღი 04/11/2023 23:32:11  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/02/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N1171604 , დამოწმების  
თარიღი: 04/11/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N028
- მიწის მიღება-ჩაბარების აქტი N8
- საარქივო ცნობა ND173551/R265/M168318 , სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი

#### მესაკუთრეები:

ეთერი ფეიქრიშვილი ,P/N: 16001017101  
ნანა ფეიქრიშვილი ,P/N: 35001009481

#### მესაკუთრე:

ნანა ფეიქრიშვილი  
ეთერი ფეიქრიშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023212489  
თარიღი 04/11/2023  
23:32:11

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/02/2024

საგანი: 913 კვ.მ. მიწის ფართი \_ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია ლოკუმენტი. მიწის ნაკვეთის სრული ფართობის განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილზე საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი ლოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში.;

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)