



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026338532 - 24/04/2026 13:38:09

მომზადების თარიღი
29/04/2026 14:35:03

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი 13	ნაკვეთი 038/023	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 721.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.13.038.019; 01.10.13.038.021; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1;N2
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ალექსიძის ქუჩა N1/16 ; ქალაქი თბილისი , ალექსიძის ქუჩა N1/16				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026338532 , თარიღი 24/04/2026 13:38:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/04/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N10634 , დამოწმების თარიღი:07/07/2016 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- გადაწყვეტილება N3/8563-15 , დამოწმების თარიღი:07/04/2016 , ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოს აღმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:31/08/2016 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/04/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N191529988 , დამოწმების თარიღი:19/12/2019 ,ნოგარიუსი ი. გოგია
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანამესაკუთრეთა შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:16/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:24/04/2026 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

თათო კერესელიძე ,P/N: 01008063510
თამარი მაჭავარიანი,P/N: 01017043673
ირინე მაჭავარიანი,P/N: 01017043674

მესაკუთრე:	აღწერა:
თამარი მაჭავარიანი	180.25 კვ.მ
თათო კერესელიძე	360.50 კვ.მ
ირინე მაჭავარიანი	180.25 კვ.მ

იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემლული სარგებლობა

განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

892025100370

თარიღი 18/09/2025

15:48:08

საგანი:38 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება საჯარო სერვისების უფლება;

წერილი N 16-01252263224, დამოწმების თარიღი 15/08/2025, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

24/09/2025

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგინს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge