



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026193970 - 09/03/2026 15:20:56

მომზადების თარიღი  
19/03/2026 10:27:52

### საკუთრების განყოფილება

ზონა: 03  
ქუთაისი  
სექტორი: 03  
კვარტალი: 23  
ნაკვეთი: 900  
ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება  
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო  
დაზუსტებული ფართობი: 3575.00 კვ.მ.  
ნაკვეთის წინა ნომერი:

მისამართი: ქალაქი ქუთაისი, მწვანეყვავილას ქუჩა, N 188

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026193970 , თარიღი 09/03/2026 15:20:56  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/03/2026

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N241251490 , დამოწმების თარიღი:18/09/2024 , ნოგარიუსი ვლადიმერ ჭოხონელიძე
- საქართველოს იუსტიციის მინისტრის 2016 წლის 30 ივლისის 149 ბრძანებითა და 2016 წლის 22 აგვისტოს 1124 ბრძანებით დამტკიცებული სარეგისტრაციო დოკუმენტის პირისაღმი კუთვნილების ფაქტის დამტკიცების კომისიის სხდომის N 1205
- ცნობა-დახასიათება Nთთ2025051395 , დამოწმების თარიღი:25/07/2025 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრები:  
ნინო მანაგაძე,P/N: 60001093417

მესაკუთრე: ნინო მანაგაძე  
აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნისკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)