



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023015528 - 11/01/2023 13:54:00

მომზადების თარიღი  
14/01/2023 00:54:37

### საკუთრების განყოფილება

მონა გარდაბანი	სექტორი კუჩხისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 2498.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.24.05.000.737;
<b>81</b>	<b>24</b>	<b>05</b>	<b>063/014</b>	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი გარდაბანი,  
ადმინისტრაციული ერთეული კუჩხისი, ბლოკი  
063, ნაკვეთი 014

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020335330 , თარიღი 22/06/2020 13:59:01  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/06/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წერილი N15/174545 , დამოწმების თარიღი: 07/11/2017 , საქართველოს იურსტიციის სამინისტროს საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი
- მომართვა N04/732 , დამოწმების თარიღი: 30/01/2018 , საქართველო გარდაბნის მუნიციპალიტეტის მერია
- N 063 სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა
- სამკვიდრო მოწმობა N200360321 , დამოწმების თარიღი: 19/06/2020 , ნოტარიუსი ნინო გელაშვილი
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N086755 , დამოწმების თარიღი: 14/06/2022
- სახელმწიფო პროექტის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N00116 , დამოწმების თარიღი: 23/01/2018 , საქართველო გარდაბნის მუნიციპალიტეტის მერია

#### მესაკუთრები:

ივანე შაალიშვილი, P/N: 12001069831  
მაია მენთეშაშვილი, P/N: 12001070230

#### მესაკუთრე:

მაია მენთეშაშვილი  
ივანე შაალიშვილი

#### აღწერა:

1/2 ნაწილი  
1/2 ნაწილი

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023015528  
თარიღი 11/01/2023  
13:54:00

იპოთეკარე საბაზისო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: დამზღვევითი ფართობი: 2498.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N16941444-01, დამოწმების თარიღი 11/01/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/01/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალიტებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრალ მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალიტებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფხეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)