



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026145665 - 21/02/2026 14:34:18

მომზადების თარიღი
26/02/2026 12:34:36

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	მცხეთა			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	07	02	077	დამუსგებელი ფართობი: 520.00 კვ.მ.

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი მცხეთა, კახეთის ქუჩა, N 12

ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025230844 , თარიღი 01/03/2025 16:35:52
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N250236876 , დამოწმების თარიღი:01/03/2025 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

მესაკუთრეები:

რუსუდან იოსელიანი ,P/N: 01002025805

მესაკუთრე:

რუსუდან იოსელიანი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025230844
თარიღი 01/03/2025
16:35:52

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ვაჟა გოჭაძე P/N: 01001064588;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 520.00 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი: 20/05/2026;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/03/2025

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N250236876 ,
დამოწმების თარიღი: 01/03/2025 , ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი,
შეთანხმება გამოსყიდვის უფლებით ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების და/ან
დამატებების შეტანის შესახებ, რეგისტრის ნომერი N250651952, დამოწმების
თარიღი 30/05/2025, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
შეთანხმება გამოსყიდვის უფლებით ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების და/ან
დამატებების შეტანის შესახებ, რეგისტრის ნომერი N260221182, დამოწმების
თარიღი 21/02/2026, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge