



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025378613 - 21/11/2025 14:10:50მომზადების თარიღი  
13/02/2026 16:54:35

## საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ნიჩბისი	კვარტალი 07	ნაკვეთი 320	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 2748.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
----------------	--------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
ახალი ნიჩბისი

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025378613 , თარიღი 21/11/2025 14:10:50  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2026

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წერილი N2906 , დამონშემების თარიღი:18/07/2011 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- სამკვიდრო მონშობა N230264603 , დამონშემების თარიღი:01/03/2023 ,ნოტარიუსი ლელა ონიანი
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N3150624 , დამონშემების თარიღი:24/12/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკომლო წიგნიდან ამონაწერი (საარქივო ცნობა) ND794976/R703/M439826 , დამონშემების თარიღი:18/09/2025 , საქართველოს ეროვნული არქივი
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N028

## მესაკუთრები:

ბეჟანი მერებაშვილი ,P/N: 31001003277

## მესაკუთრე:

ბეჟანი მერებაშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარეგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია  
ნომერი  
902024018733  
თარიღი 24/12/2024  
16:22:20

მოსარგებლე: ნელი ბეიტრიშვილი P/N: 01030027157;

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 18/09/2025

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა

საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)