



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022148306 - 02/03/2022 16:27:15

მომზადების თარიღი  
07/03/2022 10:23:53

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდანო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 374.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
<b>01</b>	<b>11</b>	<b>10</b>	<b>004/108</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ილია ვეკუას ქუჩა, N 157

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021418526 , თარიღი 28/05/2021 16:29:25  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/06/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამოწმების თარიღი:07/06/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამოწმების თარიღი:10/06/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

მერაბ ბუაძე ,P/N: 01008000196

#### მესაკუთრე:

მერაბ ბუაძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

#### საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102021490460 21/11/2021 00:14:27  
მერაბ ბუაძე ს/ნ 104430144 პ/ნ 01008000196  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00129178, 20.11.2021, შემოსავლების სამსახური

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022148306  
თარიღი 02/03/2022  
16:27:15

საგანი: 53 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დაგვირთულია საჯარო სერვიტუტის უფლებით ;

წერილი, რეგისტრის ნომერი N16-01212921220, დამოწმების თარიღი 19/10/2021, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/03/2022

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016226028  
თარიღი 11/04/2016  
18:49:17

გამყიდველი: სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში 04521794;

საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი 374.00 კვ.მ.;

(ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით);

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/04/2016

აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (აღმინისტრაციული დაპირება) Nე-297-18-17435 , დამოწმების თარიღი: 26/02/2016 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

პირობებით გამოცხადებული აუქციონის ხელშეკრულება Nე-297-18-17435 , დამოწმების თარიღი: 09/03/2016 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N14220 , დამოწმების თარიღი: 07/04/2016 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევსეთ განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)