

სახელმწიფო სარეგისტრაციო კოდი № 250.013.003.166

ფორმა იუსტიციის სამინისტროს მიერ შეტანილია ნორმატიული აქტების სახელმწიფო რეესტრში

მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო № 030406083

ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან			
განაცხადის რეგისტრაციის № <u>032007019551</u>	ბინის / არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ	თარიღი <u>13/12-2007</u>	ამონაწერის მომზადების თარიღი: <u>17/12-2007</u>
ა) საკუთრების განყოფილება			
სარეგისტრაციო ზონა <u>ქ. ქუთაისი</u>	<u>03</u>	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება	
სექტორი <u>მუზეუმი</u>	<u>04</u>		
კვარტლის № <u>06</u>	ნაკვეთის № <u>083</u>		
ფართობი (კვმ) <u>612</u>			
დაუზუსტებელი ი. ჭაუჭავაძის გამზ. №36 მისამართი			
უფლება <u>საერთო საკუთრება</u>		წინა № _____ ნაკვეთის ფუნქცია <u>არასასოფლო-სამეურნეო</u>	

ბ) მესაკუთრის განყოფილება			
სართული ბინა №	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი
		<i>თენგიზ ფარჯანაძე (პირადი № 60001016303)</i>	<i>სამისდღეშიო რჩენის პირობით ბინის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 13/12-2007</i> <i>ბინა -საერთო ფართით: 29.12კვმ</i>
3			უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის №032007019551 ; განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი 13/12-2007 ; უფლების რეგისტრაციის თარიღი 17/12-2007

გ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	იჯარა, ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზუფრუქტი
		მარჩენალი ვალდებულებას კისრულობს სარჩენს ნასყიდობის თანხის საფასურად გადაუხადოს სარჩო ნატურით, კერძოდ: ყოველდღიური კვებით; გათბობის უზრუნველყოფით; ბინით; აუცილებელი სამედიცინო დახმარებით. სარჩენის სიცოცხლის ბოლომდე მარჩენალს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის გაყიდვა და იპოთეკით დატვირთვა სარჩენის დამოწმებული თანხმობის გარეშე. ყაღაღა: არ არის რეგისტრირებული

დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა	გირავნობა
<i>საგადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება: არ არის დატვირთული</i>		

ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებულ მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრათ მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მე-18 თავის მიხედვით