



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.21.002.539**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025541551 - 15/05/2025 12:41:36

მომზადების თარიღი
20/05/2025 15:46:23

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამზღუდვადი ფართობი: 1152.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.21.002.536 ;
01	19	21	002/539	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გრიგოლ
ლორთქიფანიძის ქუჩა, N 110ა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882022490358** , თარიღი **05/07/2022 13:02:35**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **08/07/2022**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/07/2022 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ზაზა კენტოშვილი , P/N: 01011072941

მესაკუთრე:

ზაზა კენტოშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025469886
თარიღი **28/04/2025**
18:43:29

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დამზღუდვადი ფართობი: 1152.00 კვ.მ ; ;
იპოთეკის ხელშეკრულება N **MA0002332945**, დამოწმების თარიღი **28/04/2025**,
სააქციო საზოგადოება საქართველოს ბანკი

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **02/05/2025**

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021995352 თარიღი 22/11/2021 12:42:06	მოიჯარე: შპს "შიმო" 406267622; საგანი: 800 კვ/მ ; ვადა: 6 წელი; უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 22/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 25/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/11/2021	

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge