



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882016103676 - 23/02/2016 15:51:25

მომზადების თარიღი  
24/02/2016 12:18:11

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ნაძალადევი	კვარტალი 02	ნაკვეთი 012/044	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1079.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.12.02.012.026;
-----------------	-----------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დასახლება თემქა ,  
მიკრო/რაიონი III , კვარტალი V , კორპუსი 5ა ,  
მიმღებარედ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882010703077 , თარიღი 16/07/2010 13:28:33  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/07/2010

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება. , დამოწმების თარიღი:16/07/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

გიორგი წულუკიანი ,P/N: 01022005160

მესაკუთრე:

გიორგი წულუკიანი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102015385050 19/11/2015 21:28:30  
გიორგი წულუკიანი ს/ნ 777777777 პ/ნ 01022005160  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00124719, 19.11.2015, შემოსავლების სამსახური

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015445107  
თარიღი 06/08/2015  
16:06:18  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/08/2015

აღნაგობის უფლების მქონე პირი: შპს ღვევლო არგი 406152005;  
მესაკუთრე: გიორგი წულუკიანი P/N: 01022005160;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი - ფართობი: 1079.00 კვ.მ.;  
ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ ვალდებულების შესრულებამდე;

აღნაგობის უფლების და ვალდებულების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/08/2015,  
სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015445107  
თარიღი 06/08/2015  
16:06:18  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/08/2015

მეორე მხარე: შპს ღვევლო არგი 406152005;  
პირველი მხარე: გიორგი წულუკიანი P/N: 01022005160;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი - ფართობი: 1079.00 კვ.მ.;  
პირველ მხარეს ეკრძალება მიწის გასხვისება მესამე პირზე, იპოთეკით ან სხვა  
ვალდებულებით დაგვირთვა; აგრეთვე, მხარეები ვალდებული არიან შეასრულონ  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;

აღნაგობის უფლების და ვალდებულების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/08/2015,  
სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016103676  
თარიღი 23/02/2016  
15:51:25  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/02/2016

გამყიდველი: შპს ღვევლო არგი 406152005;  
მყიდველი: თეა ურუშაძე P/N: 26001003980;  
საგანი: მე - 5 სართულზე 63.4 კვ.მ;  
მხარეები ვალდებული არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;

წინარე ხელშეკრულება N01, დამოწმების თარიღი 23/02/2016, სსიპ საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგნიტული აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)