



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024067087 - 20/07/2024 21:51:51

მომზადების თარიღი  
12/03/2025 13:52:03

### საკუთრების განყოფილება

ზონა წყალტუბო	სექტორი ქვიციანი	კვარტალი 34	ნაკვეთი 055	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 3574.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 29.12.34.131;
მისამართი: წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი, სოფელი ქვიციანი				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 291999017410 , თარიღი 20/12/1999

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N2246620 , დამოწმების თარიღი: 20/07/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N013
- სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის მიღება-ჩაბარების აქტი N299
- საკომლო წიგნიდან ამონაწერი (საარქივო ცნობა) ND578073/R694/M461948 , დამოწმების თარიღი: 12/03/2025 , სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი

#### მესაკუთრეები:

ელისო ყუბანიშვილი , P/N: 53001043894  
თენგიზი შალამბერიძე , P/N: 53001054721  
თეონა შალამბერიძე , P/N: 53001054734  
კობა შალამბერიძე , P/N: 53001044239

#### მესაკუთრე:

კობა შალამბერიძე  
თენგიზი შალამბერიძე  
თეონა შალამბერიძე  
ელისო ყუბანიშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE23040042 15/02/2023 14:29:46  
თეონა შალამბერიძე 53001054734  
საფუძველი: აღმასრულებელი: ბაჩანა შონია სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 15.02.2023 # A23029380-005
- მოვალე: DE23040118 15/02/2023 14:53:07  
თეონა შალამბერიძე 53001054734  
საფუძველი: აღმასრულებელი: ბაჩანა შონია სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 15.02.2023 # A23029406-005

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
  - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)