



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892021118174 - 28/12/2021 12:08:04**

მომზადების თარიღი  
**03/01/2022 13:34:56**

### საკუთრების განყოფილება

|                       |                          |                 |                |  |
|-----------------------|--------------------------|-----------------|----------------|--|
| <b>ზონა</b><br>მცხეთა | <b>სექტორი</b><br>გლდანი | <b>კვარტალი</b> | <b>ნაკვეთი</b> | <b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება<br><b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> სასოფლო-სამეურნეო<br><b>დაზუსტებული ფართობი:</b> 800.00 კვ.მ.<br><b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 72.13.28.373; |
| <b>72</b>             | <b>13</b>                | <b>28</b>       | <b>541</b>     |  |

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი, კულა გლდანელის ქუჩა, N 68ა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892021114836 , თარიღი 27/12/2021 15:00:58  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/12/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

გურამ ჯანელიძე ,P/N: 01001068215

#### მესაკუთრე:

გურამ ჯანელიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892021118174 თარიღი 28/12/2021 12:08:04**

**იპოთეკარი:** სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
**საგანი:**დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ.;

**იპოთეკის ხელშეკრულება N 13303268-01 , დამონშების თარიღი28/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების რეგისტრაცია:**  
**თარიღი 03/01/2022**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09

- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)