



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025085202 - 15/09/2025 15:49:10

მომზადების თარიღი  
15/09/2025 19:08:48

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ხაშური	სექტორი ხაშური	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4300.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 69.08.63.192; 69.08.63.086; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 3468.8 კვ.მ ( სარდაფი - 852.84 კვ.მ., I სართული - 932.87 კვ.მ., II სართული - 725.23 კვ.მ., III სართული - 720.27 კვ.მ., IV სართული - 237.59 კვ.მ.)
69	08	63	467	

მისამართი: ხაშურის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი ხაშური,  
შოთა რუსთაველის ქუჩა, N 28

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024217809 , თარიღი 14/08/2024 13:17:24  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/08/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება N 20/09/2014 უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ N141026795 , დამოწმების თარიღი: 20/09/2014 , ნოტარიუსი ხ. ბერიძე
- შპს "ახალი კლინიკის" პარტნიორის, სს "საქართველოს კლინიკების" გადაწყვეტილება N241007791 , დამოწმების თარიღი: 06/08/2024 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- სააქციო საზოგადოება "საქართველოს კლინიკების" აქციონერთა რიგგარეშე კრების ოქმი N241007122 , დამოწმების თარიღი: 06/08/2024 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე

#### მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს კლინიკები", ID ნომერი: 404476205

#### მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს კლინიკები"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024938251  
თარიღი 27/06/2024  
13:40:23

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:ღამუსგებული ფართობი: 4300.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო  
ფართი 3468.8 კვ.მ ( სარდაფი - 852.84 კვ.მ., I სართული - 932.87 კვ.მ., II სართული - 725.23  
კვ.მ., III სართული - 720.27 კვ.მ., IV სართული - 237.59 კვ.მ.);

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/06/2024

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N000739/525167/839601/839624-რჩ,  
დამოწმების თარიღი 27/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის  
ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892025085202  
თარიღი 15/09/2025  
15:49:10

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; სსიპ  
"საქართველოს საპენსიო ფონდი"205364407; სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი  
ბანკი" 203828304; სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ"204891652; სააქციო  
საზოგადოება "ბაზისბანკი"203841833; სააქციო საზოგადოება "იშბანკი  
საქართველო" 404496611; სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
15/09/2025

საგანი:ღამუსგებული ფართობი: 4300.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო  
ფართი 3468.8 კვ.მ ( სარდაფი - 852.84 კვ.მ., I სართული - 932.87 კვ.მ., II სართული - 725.23  
კვ.მ., III სართული - 720.27 კვ.მ., IV სართული - 237.59 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N251238453, დამოწმების  
თარიღი 15/09/2025, ნოგაროუსი ი.შარვაძე,

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)