



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025078632 - 28/01/2025 09:35:54

მომზადების თარიღი  
28/01/2025 10:33:15

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ჩოხატაური	სექტორი ბახმარო	კვარტალი 21	ნაკვეთი 428	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 132.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 28.24.01.461;
-------------------	--------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ჩოხატაური, კურორტი  
ბახმარო, ქუჩა აჭარა, N 129ა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 282006000498 , თარიღი 01/09/2006

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმზე N2791058 თანხმობა ,  
დამოწმების თარიღი: 15/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმზე N2791058 , დამოწმების  
თარიღი: 02/11/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ცნობა-დახასიათება , დამოწმების თარიღი: 01/09/2006 , იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტოს ჩოხატაურის სარეგისტრაციო სამსახურის გექნიკური ინვენტარიზაციის არქივი

მესაკუთრეები:  
რომან ნაკაშიძე, P/N: 61001012602

მესაკუთრე: ალწერა:  
რომან ნაკაშიძე

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნისკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)