



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.014.338**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882025064388** - **22/01/2025 23:45:23** მომზადების თარიღი **23/01/2025 15:22:45**

საკუთრების განყოფილება

ზონა **01** სექტორი **72** კვარტალი **14** ნაკვეთი **014/338**

თბილისი მისამართი: ქალაქი თბილისი, მიხა ხელაშვილის ქუჩა, N 13ა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 10000.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 - "ბლოკი N3" (მშენებარე) საერთო ფართობი 7764.7 კვ.მ., შენობა N2 - "ბლოკი N2" (მშენებარე) საერთო ფართობი 8734.3 კვ.მ.

მესაკუთრეები:

- ნინო მეფარიშვილი ,P/N: 46001003899
- ალექსი ხიზანიშვილი ,P/N: 01025011671
- ანანო თათრიშვილი ,P/N: 01705047552
- ბადრი ხუბაშვილი ,P/N: 31001018772
- გიორგი ქავთარაძე ,P/N: 16001006586
- გრან ოსიპოვი ,P/N: 31001008799
- ენატ პერეზ , C/N: 33920124
- ზვიადი მაისურაძე ,P/N: 01009007718
- ზინაიდა გულაროვი ,P/N: 24001011470
- თამარ შეყლაშვილი ,P/N: 54001011568
- თეიმურაზ თათრიშვილი ,P/N: 59001007614
- ლელია ცირცისი ,P/N: 01019003700
- ნათია ოსიპოვი ,P/N: 01011096131
- ნანა მღებრიშვილი ,P/N: 06001000889
- ოლია ოსიპოვი ,P/N: 31001005819
- რამაზი ქავთარაძე ,P/N: 31001008090
- რემო სებისკვერაძე ,P/N: 01007013037
- სოფიო იაკოფოვი ,P/N: 31001009325
- შლომო პერეზ , C/N: 40422728
- შპს " გრინლაიფ - Greenlife " , ID ნომერი:417881215
- შპს "გრინლაიფ - Greenlife" , ID ნომერი:417881215

01.72.14.014.338.01.01.015

შპს "გრინლაიფ - Greenlife"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული 3, ბინა 60.70 N15,** კვ.მ.

- შპს "გრინლაიფ - Greenlife"-ის (ს/კ 417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების

ოქმი , გაფორმების თარიღი:14/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.016

შპს " გრინლაიფ - Greenlife " საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N16,** 54.70 კვ.მ.

- შპს "გრინლაიფ - Greenlife"-ის (ს/კ 417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:14/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.017

შპს "გრინლაიფ - Greenlife" საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N17,** 53.40 კვ.მ.

- შპს "გრინლაიფ - Greenlife"-ის (ს/კ 417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:14/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.024

თამარ შეყლაშვილი საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N24,** 54.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/08/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.025

სოფიო იაკოფოვი საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N25,ბლოკი N3, ნიშნული +12.60** 53.40 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 1196-24 , გაფორმების თარიღი:23/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 1196-24 , გაფორმების თარიღი:23/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.036

ოლია ოსიპოვი საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული6,ბინა N36,ბლოკი N3, ნიშნული +15.80** 55.70 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 1192-24 , გაფორმების თარიღი:23/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 1192-24 , გაფორმების თარიღი:23/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.037

ოლია ოსიპოვი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა N37,ბლოკი N3, ნიშნული +15.80** 54.60 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1193-24 , გაფორმების თარიღი:23/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1193-24 , გაფორმების თარიღი:23/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.044

გრაჩ ოსიპოვი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N44,** 55.70 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N2050-24 , დამონშების თარიღი:18/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N2050-24 , გაფორმების თარიღი:18/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.045

რამაზი ქავთარაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N45,ბლოკი N3,ნიშნული +19.00** 54.60 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.051

შპს " გრინლაიფ - Greenlife " საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა N51,** 75.30 კვ.მ.

- შპს "გრინლაიფ - Greenlife"-ის (ს/კ 417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:14/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.059

შპს "გრინლაიფ - Greenlife" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა N59,ბლოკი N3** 75.50 კვ.მ.

- შპს "გრინლაიფ - Greenlife"-ის (ს/კ 417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:14/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.060

ლეილა ცირცისი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა N60,** 55.80 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 2020-24 , გაფორმების თარიღი:07/10/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 2020-24 , გაფორმების თარიღი:07/10/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.062

შპს " გრინლაიფ - Greenlife " საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა 75.40 N62,** კვ.მ.

- შპს "გრინლაიფ - Greenlife"-ის (ს/კ 417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:14/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.069

ნათია ოსიპოვი საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული10,ბინა 54.60 N69,** კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1155-24 , დამონშების თარიღი:06/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1155-24 , გაფორმების თარიღი:06/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.077

თეიმურაზ თათრიშვილი საკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული11,ბინა 54.60 N77,** კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1184-24 , დამონშების თარიღი:08/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1184-24 , გაფორმების თარიღი:08/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.087

ეინატ პერეზ მლომო პერეზ თანასაკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული12,ბინა 61.20 N87,ბლოკი N3** კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N2012-24 , დამონშების თარიღი:24/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.01.088

ეინატ პერეზ მლომო პერეზ თანასაკუთრება **ფართი(მშენებარე) სართული12,ბინა 55.00 N88,ბლოკი N3** კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N2013-24 , გაფორმების თარიღი:24/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.02.008

ზვიადი მაისურაძე საკუთრება **ავტოსადგომი ნიშნული -3.20, 12.50 N8(მშენებარე) ბლოკი N3** კვ.მ.

- პს "გრინლაიფ - Greenlife"-ის (ს/კ 417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი: 21/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.01.02.031

შპს "გრინლაიფ - Greenlife" საკუთრება **ავტოსადგომი N31(მშენებარე)** **ნიშნული +0.00, ბლოკი N3** 20.20 კვ.მ.

- პს "გრინლაიფ - გრენლიფე"-ის (ს/კ 417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი: 21/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.02.01.001

შპს "გრინლაიფ - Greenlife" საკუთრება **ფართი(მშენებარე)** **ბლოკი N2, სართული 2, ბინა N1** 59.60 კვ.მ.

- შპს "გრინლაიფ - Greenlife" -ის (417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:13/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.02.01.005

ალექსი ხიზანიშვილი საკუთრება **ფართი(მშენებარე)** **ბლოკი N2, სართული 2, ბინა N5** 54.00 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელსეკრულება N 2025-24 , დამონშების თარიღი:22/10/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელსეკრულება N 2025-24 , გაფორმების თარიღი:22/10/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.02.01.006

ბადრი ხუბაშვილი საკუთრება **ფართი(მშენებარე)** **ბლოკი N2, სართული 2, ბინა N6** 55.30 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 1191-24 , გაფორმების თარიღი:10/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 1191-24 , გაფორმების თარიღი:10/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.02.01.020

შპს "გრინლაიფ - Greenlife" საკუთრება **ფართი(მშენებარე)** **ბლოკი N2, სართული 3, ბინა N20** 69.90 კვ.მ.

- შპს "გრინლაიფ - Greenlife" -ის (417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:13/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.02.01.027

ალექსი ხიზანიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბლოკი N2, სართული 4, ბინა N27 54.10 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1160-24 , დამონშების თარიღი:31/05/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1160-24 , გაფორმების თარიღი:31/05/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.02.01.029

შპს "გრინლაიფ - Greenlife" საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბლოკი N2, სართული 4, ბინა N29 54.10 კვ.მ.

- შპს "გრინლაიფ - Greenlife" -ის (417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:13/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.02.01.030

შპს "გრინლაიფ - Greenlife" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 4, ბინა N30, ბლოკი 2 53.80 კვ.მ.

- შპს "გრინლაიფ - Greenlife" -ის (417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:13/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.02.01.040

შპს "გრინლაიფ - Greenlife" საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბლოკი N2, სართული 5, ბინა N40 54.10 კვ.მ.

- შპს "გრინლაიფ - Greenlife" -ის (417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:13/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.02.01.052

ანანო თათრიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბლოკი N2, სართული 6, ბინა N52 53.80 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1154-24 , გაფორმების თარიღი:31/05/2024 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.02.01.058

რეზო სებისკვერაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბლოკი N2, 70.00

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N2054-24, დამოწმების თარიღი: 18/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N2054-24, დამოწმების თარიღი: 18/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.02.01.059

ზინაიდა გულაროვი საკუთრება ბლოკი N2(მშენებარე) სართული 7, ბინა N59, 53.80 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1164-24 , დამოწმების თარიღი:06/06/2024 ,საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1164-24 , დამოწმების თარიღი:06/06/2024 ,საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.02.01.060

შპს "გრინლაიფ - Greenlife" საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბლოკი N2, სართული 7, ბინა N60 54.10 კვ.მ.

- შპს "გრინლაიფ - Greenlife" -ის (417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:13/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.02.01.071

შპს "გრინლაიფ - Greenlife" საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბლოკი N2, სართული 8, ბინა N71 54.20 კვ.მ.

- შპს "გრინლაიფ - Greenlife" -ის (417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:13/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.02.01.072

შპს "გრინლაიფ - Greenlife" საკუთრება ბლოკი N2(მშენებარე) სართული 8, ბინა N72, 54.20 კვ.მ.

- შპს "გრინლაიფ - Greenlife" -ის (417881215) დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:13/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.014.338.02.02.017

რეზო სებისკვერაძე საკუთრება ავტოსადგომი N17(მშენებარე) ნიშნული +0.10, ბლოკი N2 12.50 კვ.მ.

რეგისტრაცია
ნომერი
882022066412
თარიღი
27/01/2022
16:16:47

საგანი:10000.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე მდგომი შენობა-
ნაგებობ(ებ)ი;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 670789696-021, დამონშების
თარიღი27/01/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

(რეგისტრაციის N882024226365, თარიღი: 23.02.2024)

27.01.2022 დადებული N670789696-021 იპოთეკის
ხელშეკრულების ცვლილება N1, დამონშების თარიღი22/02/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023461518
თარიღი
05/05/2023
10:25:36

საგანი:მიწის ნაკვეთი 1313კვ.მ იტვირთება საჯარო სერვიტუტის
უფლებით.;

წერილი N01221012369, დამონშების თარიღი11/04/2022, სსიპ
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული
განვითარების სააგენტო

გადაწყვეტილება N6541676, დამონშების თარიღი03/04/2023,
სსიპ ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
15/06/2023

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე
რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და
საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;

- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge