



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025864082 - 27/07/2025 22:44:22

მომზადების თარიღი
06/11/2025 14:28:11

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	ძეგვი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
72	11	01	051	დამუსტრებული ფართობი: 613.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ძეგვი				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				სხვა ფართი: საგანი: 613 კვ.მ დან 13 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025864082 , თარიღი 27/07/2025 22:44:22
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/11/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N3726570 , დამოწმების თარიღი: 19/07/2025 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N017
- მიღება-ჩაბარების აქტი N5053

მესაკუთრეები:

არჩილ პერტენავა , P/N: 01009004524

მესაკუთრე:

არჩილ პერტენავა

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025864082
თარიღი 27/07/2025
22:44:22

საგანი:საგანი:613 კვ.მ დან 13 თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი -
საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია ლოკუმენტი. მიწის ნაკვეთის სრული
ფართობის გარიგებით განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით
ასაღიარებელ ნაწილზე საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების
დამადასტურებელი ლოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია
თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/11/2025

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე:DE25196975 04/07/2025 10:18:59
არჩილ პერტენავა 01009004524
საფუძველი: აღმასრულებელი: მარიამ მელიქიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 04.07.2025 #
A25165432-004

-
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
 - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
 - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
 - ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
 - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
 - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
 - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
 - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
 - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge