



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025146861 - 10/02/2025 14:02:29

მომზადების თარიღი  
14/02/2025 12:35:16

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი  
სექტორი 01  
კვარტალი 72  
ნაკვეთი 14  
ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება  
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო  
დამუსგებელი ფართობი: 500.00 კვ.მ.  
ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.057.043;  
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, დილომი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024486509 , თარიღი 24/09/2024 16:30:37  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/09/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 24/09/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ილია ჭანტურაია, P/N: 55001001660

მესაკუთრე:

ილია ჭანტურაია

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025146861 თარიღი 10/02/2025 14:02:29

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი 500.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002218945, დამოწმების თარიღი 10/02/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/02/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
  - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)