



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025168965 - 11/02/2025 14:45:46მომზადების თარიღი
12/02/2025 11:07:52

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ლისი	კვარტალი 27	ნაკვეთი 075	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 847.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.27.031;
72	16	27	075	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი აგარაკი,
იულია ფაილოძის III ჩიხი, N 6

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018649728 , თარიღი 23/07/2018 16:57:59
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/08/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 01/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ურთიერთშეთანხმება , დამონშების თარიღი: 20/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ურთიერთშეთანხმება , დამონშების თარიღი: 15/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მაია კუჭაშვილი , P/N: 01002016466

მესაკუთრე:

მაია კუჭაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892017064180
თარიღი 07/11/2017
13:32:41უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 10/11/2017განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024154772
თარიღი 06/08/2024
14:44:53უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 12/08/2024

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

გამყიდველი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი 204521794;

მყიდველი: მაია კუჭაშვილი P/N: 01002016466;

სამშენებლოდ განვითარება უნდა განხორციელდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) ფარგლებში;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N 25313 , დამონშების თარიღი: 03/11/2017 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

საგანი: დაზუსტებული ფართობი - 847.00 კვ.მ.;

შენიშვნა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად;

გადანყვეტილება N7158248, დამონშების თარიღი 31/07/2024, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge