



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021014399 - 12/01/2021 23:41:38

მომზადების თარიღი  
13/01/2021 10:18:30

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი მთაწმინდა	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 459.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 67; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 296.79 საცხოვრებელი ფართი: 226.22
<b>01</b>	<b>15</b>	<b>02</b>	<b>067/020</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გასასვლელი  
გოგებაშვილი I , N 20

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015597224 , თარიღი 20/10/2015 14:36:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/10/2015

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 13/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N249059 , დამოწმების თარიღი: 12/10/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2004 წლის 2 დეკემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ც. ბერიძე, რეესტრის N1-8358)
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 25/10/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ირინე მჭედლიშვილი ,P/N: 01018004701  
კრისტინა ოერსთედ სელბი ,P/N: 203637081  
მირანდა ხაზარაძე ,P/N: 01025002350  
ნინო მჭედლიშვილი ,P/N: 01018005443  
სოფიო მჭედლიშვილი ,P/N: 01026009478

#### მესაკუთრე:

ირინე მჭედლიშვილი	აღწერა:
მირანდა ხაზარაძე	2/9 ნაწილი გარდა 55.19 კვ.მ-დან 1/3 ნაწილისა. შენობა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 55.19 კვ.მ. ( მათ შორის საცხოვრებელი ფართი 49.97 კვ.მ, სარდაფი 5.22 კვ.მ.)
სოფიო მჭედლიშვილი	2/9 ნაწილი გარდა 55.19 კვ.მ-დან 1/3 ნაწილისა.
ნინო მჭედლიშვილი	2/9 ნაწილი გარდა 55.19 კვ.მ-დან 1/3 ნაწილისა.
კრისტინა ოერსთედ სელბი	1/3 ნაწილი

## იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014338283  
თარიღი 27/06/2014  
17:10:49

იპოთეკარი შპს მისო "ბერმელი" 245431108;  
მესაკუთრე: ირინე მჭელიძე P/N: 01018004701;  
საგანი: ირინე მჭელიძის კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N2-დან 87.63 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N7-5, დამოწმების თარიღი 27/06/2014, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/06/2014

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)